

谁纳税、就什么纳税

居民个人与非居民个人都要缴税，区别仅在于计税范围。身份判定只看一个标准：一个纳税年度内在中国境内居住的天数。

183 天

—— 一个纳税年度内在华居住满 183 天，外籍人士即成为中国税收居民；不满 183 天的，仅就来源于中国境内的所得纳税。

应税所得

- ✓ 工资与奖金——主要劳动所得
- ✓ 房屋租赁所得
- ✓ 股息与特许权使用费

注

双重征税可通过国家间签订的避免双重征税协定予以消除。

何时就全球所得纳税

- ✓ 连续居住满六年——全球所得征税的门槛
- ✓ 单次离境超过 30 天——年限重新计算

注意

旧资料中的「五年规则」已失效，请以六年为准。

税率：超额累进

综合所得适用七级超额累进税率，从 3% 到 45%。高档税率仅适用于超过临界点的那部分所得，「速算扣除数」用于抵减低档部分本应享受的较轻税负。

全年应纳税所得额（元）	税率	速算扣除数
36,000 以下	3%	0
36,000–144,000	10%	2,520
144,000–300,000	20%	16,920
300,000–420,000	25%	31,920
420,000–660,000	30%	52,920
660,000–960,000	35%	85,920
960,000 以上	45%	181,920

如何看税率表

所得被「切分」为若干段，每段适用各自的税率——45% 只针对超过 960,000 元的部分，而非全部所得。

实际税负更低

由于累进机制与各项扣除，多数工薪阶层的实际税负降至个位数，远低于令人望而生畏的最高税率。

如何计算税款

全部计算归结为一个公式：先确定应纳税所得额，再乘以税率并减去速算扣除数。

公式

应纳税所得额 × 税率 - 速算扣除数 = 全年应纳税额

说明

应纳税所得额 = 全年收入 - 减除费用 60,000 元（每月 5,000 元） - 社会保险费。

计算示例

月薪 20,000 元 = 全年 240,000 元。

- 1) $240,000 - 60,000 =$ 应纳税所得额 180,000 元
- 2) 适用 20% 档，速算扣除数 16,920 元
- 3) $180,000 \times 20\% - 16,920 = 19,080$ 元/年

约 1,590 元
每月税款

约 8%
实际税率

累计预扣预缴

年度内由雇主按累计预扣法代扣代缴。随着累计收入增加，适用税率逐级上升。

-  年初——到手更多
-  年末——到手更少

全年税款总额不变，改变的只是各月扣缴的分布。

扣除与优惠

居民个人的六项专项附加扣除（与外籍津补贴免税优惠二选一）

- ✓ 子女教育
- ✓ 住房贷款利息
- ✓ 继续教育
- ✓ 赡养老人
- ✓ 住房租金
- ✓ 大病医疗

替代方案：外籍人士津补贴

以非现金形式发放的免税补贴（住房、子女教育、语言培训）。该优惠已延续至 2027 年底，但不得与专项附加扣除同时享受——请择优选定，并在一个纳税年度内保持不变。

社保、优惠区域与汇算

社保与代扣

社保约 1,650 元/月，因地区而异·雇主为扣缴义务人，按月代扣代缴。外籍人士通常无需缴纳住房公积金。办理居留许可延期时需提供完税证明。

15% —— 优惠区域

在海南及部分特殊区域，紧缺人才与高端人才的个人所得税实际税负超过 15% 的部分予以免征。

常见误区

- ✓ 忽视 183 天标准
- ✓ 试图同时享受专项附加扣除与外籍津补贴
- ✓ 逾期申报并按最高税率补缴

年度汇算清缴

居民个人须于次年 3 月至 6 月办理汇算清缴，按综合所得重新计算税款。建议提前向税务机关和银行确认税收居民身份，否则收入信息可能被交换至母国税务机关。

CONTACTS

VITA LIBERTA LIMITED

www.vitaliberta.hk

Office room 68, 7/F, Woon Lee Commercial Building, 7 Austin Ave, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

+852 6841 6177



legal@vitaliberta.com



Hangzhou office (China):

Room 815, Building 3, Zhonghao Wangjiang International, No. 332 Wangjiang East Road, Shangcheng District, Hangzhou City

Direct line:

+86 130 7361 7169