

Wilayah pabean mandiri

Hainan adalah zona percontohan perdagangan bebas terbesar di Tiongkok: memiliki seperangkat aturan tersendiri untuk pajak, kepabeanan, dan devisa. Ketentuannya lebih longgar dibanding daratan utama, dan jalur ke pasar Asia lebih pendek.

18.12.2025

pulau ini mulai beroperasi sebagai wilayah pabean mandiri; inilah yang disebut «penutupan perimeter».

Tiga lapis rezim

- 1) Perbatasan luar (dengan luar negeri) — terbuka, impor nyaris tanpa bea
- 2) Perbatasan dengan daratan utama — tetap di bawah pemeriksaan pabean
- 3) Di dalam pulau — pergerakan barang tanpa hambatan

Penghematan selama masa percontohan

> ¥ 31 miliar

dihemat perusahaan berkat insentif

≈ ¥ 17 miliar

dihemat warga

Pajak laba 15%, bukan 25%

Keunggulan utamanya adalah pajak korporasi yang lebih rendah. Perusahaan di sektor yang didorong, terdaftar di pulau ini dan menjalankan kegiatan nyata, membayar 15%. Kebijakan ini diperpanjang hingga akhir 2027.

Parameter	Daratan utama	Hainan
Pajak laba	25%	15%
Barang bebas bea	≈ 21%	≈ 74%
PPh tenaga kerja tingkat atas	hingga 45%	≤ 15%

15%

pajak laba untuk sektor yang didorong, dibanding tarif nasional 25%.

Pendaftaran saja tidak mengaktifkan insentif

- ✓ Perlu mengajukan permohonan penerapan insentif
- ✓ Harus masuk daftar bidang yang didorong
- ✓ Konfirmasi status setiap tahun

Pengurangan pajak dan kelonggaran pabean

Di luar tarif 15%, perusahaan juga memperoleh

- ✓ Pembebanan penuh atas belanja modal
- ✓ Penyusutan dipercepat untuk peralatan
- ✓ Transaksi valuta asing yang lebih leluasa

Bagi tenaga ahli langka dan berkualifikasi tinggi, PPh secara efektif dipangkas menjadi 15%.

Impor bebas bea diperluas secara drastis

dari ≈ 1.900 pos → menjadi ≈ 6.600 pos. Tarif nol mencakup hampir tiga perempat seluruh nomenklatur barang.

Pengiriman ke daratan utama bebas bea

+30%

Pengiriman ke daratan utama bebas bea bila pengolahan di pulau menambah nilai minimal 30%.

- ✓ Ambang ini boleh diakumulasi dari beberapa produsen lokal dalam rantai
- ✓ Diperlukan pendaftaran awal dan status penerima insentif yang terverifikasi
- ✓ Pungutan tetap berlaku untuk kuota dan pengolahan formal (pengemasan ulang, pelabelan)

Sektor dan risiko

Paling menarik bagi

- ✓ Farmasi dan biomedis
- ✓ Logistik
- ✓ Ekowisata
- ✓ TI dan teknologi tinggi
- ✓ Fintech
- ✓ Agroindustri tropis

Yang sering terlupakan di awal

- ⚠ Hak atas insentif harus dibuktikan tersendiri
- ⚠ Persyaratan sertifikasi dan mutu tetap berlaku
- ⚠ Skema logistik yang biasa dipakai harus dirancang ulang
- ⚠ Tidak semua barang masuk tarif nol

Mendirikan perusahaan di pulau

Warga asing dapat mendaftar langsung dan hampir seluruh prosesnya digital. Melalui «layanan satu pintu», pengurusan rata-rata selesai dalam 3–5 minggu.

Bentuk usaha

WFOE

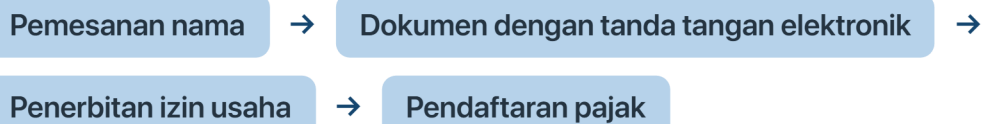
— perusahaan sepenuhnya bermodal asing, tanpa mitra lokal

JV

— usaha patungan dengan pihak Tiongkok, untuk sektor yang dibatasi

Rep Office — kantor perwakilan, tidak boleh memperoleh pendapatan

Proses (3–5 minggu)



CONTACTS

VITA LIBERTA LIMITED

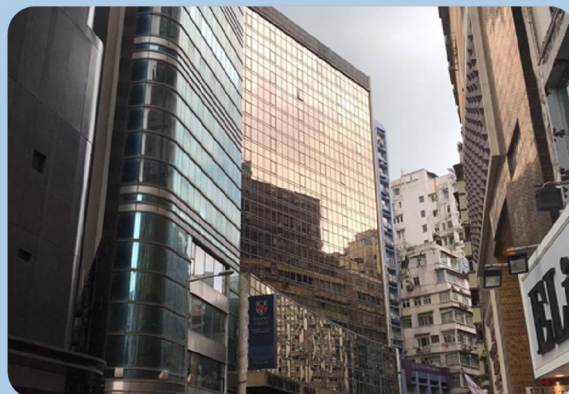
www.vitaliberta.hk

Office room 68, 7/F, Woon Lee Commercial Building, 7 Austin Ave, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

+852 6841 6177



legal@vitaliberta.com



Hangzhou office (China):

Room 815, Building 3, Zhonghao Wangjiang International, No. 332 Wangjiang East Road, Shangcheng District, Hangzhou City

Direct line:

+86 130 7361 7169