

Mengapa perlu kontrak, bukan tagihan lewat aplikasi pesan

Kesepakatan lisan bertahan tepat sampai masalah pertama muncul. Tanpa perjanjian tertulis, pembayaran bank tidak akan lolos, barang tidak bisa dibeacukai, dan saat terjadi sengketa tidak ada yang bisa dijadikan pegangan. Keberadaan kontrak saja sudah mendisiplinkan pabrik.

Sengketa yang kalah.

Menurut data CCPIT untuk tahun 2024, porsi yang cukup besar dari sengketa dikalahkan pihak asing semata-mata karena kontraknya memang tidak ada, atau karena mereka menandatangani templat pemasok tanpa membacanya.

Apa yang diberikan kontrak tertulis

- ✓ **Pembayaran lolos.** Bank tidak akan memproses pembayaran ke Tiongkok tanpa kontrak dan invoice.
- ✓ **Kepabeanan beres.** Barang tidak bisa dideklarasikan tanpa dasar transaksi.
- ✓ **Ada pegangan.** Saat barang cacat atau tenggat molor, sengketa berjalan berdasarkan dokumen, bukan "kata-kata".

Templat orang lain adalah jebakan.

Formulir pemasok selalu ditulis untuk keuntungannya sendiri. Menandatangani "tanpa membaca" merampas semua daya tawar Anda. Telaah setiap pasal sesuai kepentingan Anda — atau ganti dokumennya dengan milik Anda sendiri. Spesifikasi dan lampiran dianggap bagian tak terpisahkan dari kontrak.

Apa yang wajib dimasukkan

Kontrak yang kokoh berdiri di atas beberapa pilar. Masing-masing menutup satu jenis risiko — dari barang yang ditukar sampai pembayaran yang berantakan.

1 Deskripsi barang yang presisi.

Makin rinci, makin aman: model, SKU, komposisi, dimensi, berat, kode warna Pantone / RAL. Spesifikasi mengubah "adu klaim" menjadi dasar untuk penggantian barang.

2 Syarat penyerahan.

Siapa yang bertanggung jawab atas barang dan di mana ditentukan oleh terma Incoterms — wajib mencantumkan edisi 2020 dan titik peralihan tanggung jawab yang konkret.

3 Mata uang, harga, dan pembayaran.

Kunci mata uangnya, tetapi hindari tenggat pembayaran yang kaku. Lebih aman memakai letter of credit (L/C) atau rekening escrow; opsi sederhananya 30% uang muka / 70% setelah pengapalan. Hanya ke rekening perusahaan.

4 Mutu dan pengembalian barang cacat.

Penerimaan berdasarkan mutu, garansi 0,5–2 tahun, prosedur klaim, dan siapa yang menanggung ongkos kirim balik. Untuk mesin — commissioning dan pelatihan operator.

Spesifikasi dilampirkan dan dianggap bagian tak terpisahkan dari kontrak — tanpanya, deskripsi barang yang presisi secara hukum "tidak ada".

Incoterms 2020

Terma	Di mana tanggung jawab beralih ke pembeli
EXW	Di gudang penjual — nyaris semuanya di pihak Anda
FCA	Setelah diserahkan kepada pengangkut
FOB	Setelah dimuat ke atas kapal
CIP	Pengangkutan dan asuransi dibayar penjual
DDP	Penjual mengantar sampai depan pintu Anda

Incoterms 2020 dan pembayaran yang aman

Skema pembayaran menurut risiko

Risiko minimum	Letter of credit atau escrow
Standar	30% uang muka / 70% setelah pengapalan
Risiko maksimum	100% bayar di muka

Hanya rekening perusahaan.

Transfer ke kartu pribadi atau pihak ketiga membuka celah tuntutan. Untuk uang muka tanpa jaminan, aturan devisa di banyak negara mengancam denda hingga sebesar nilai penuh.

Apa yang melindungi Anda

- ✓ **Denda dalam angka.** Denda untuk setiap hari keterlambatan adalah tuas yang benar-benar bekerja, bukan gertakan.
- ✓ **Force majeure secara rinci.** Rincikan apa saja yang membebaskan dari tanggung jawab — jika tidak, setiap hambatan akan dilimpahkan ke sana.
- ✓ **Bahasa, stempel, penanda tangan.** Dua versi dengan salah satunya diprioritaskan + stempel bulat merah perusahaan Tiongkok (公章 gōngzhāng).
- ✓ **Arbitrase.** Hukum yang berlaku dan lembaganya — CIETAC atau Hong Kong. Tanpa klausul ini, penagihan nyaris mustahil.
- ✓ **NNN, bukan NDA.** Non-disclosure + non-use + non-circumvention — melindungi merek dari peniruan.

Kesalahan yang sering terjadi

- ⚠ Menandatangani templat pemasok tanpa ditelaah
- ⚠ Mentransfer uang ke kartu pribadi atau pihak ketiga
- ⚠ Mendeskripsikan barang dengan kata-kata umum tanpa spesifikasi
- ⚠ Lupa klausul arbitrase — tidak ada tempat menagih
- ⚠ Tidak memeriksa mitra sebelum bertransaksi

Aturan:

periksa pabriknya sebelum menandatangani dan bayar hanya ke rekening perusahaan. Dua langkah ini menutup sebagian besar risiko finansial.

CONTACTS

VITA LIBERTA LIMITED

www.vitaliberta.hk

Office room 68, 7/F, Woon Lee Commercial Building, 7 Austin Ave, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

+852 6841 6177



legal@vitaliberta.com



Hangzhou office (China):

Room 815, Building 3, Zhonghao Wangjiang International, No. 332 Wangjiang East Road, Shangcheng District, Hangzhou City

Direct line:

+86 130 7361 7169