

Tiga bentuk kehadiran di Tiongkok

Mengganti satu struktur dengan yang lain tidak bisa

3 bentuk — 1 keputusan untuk bertahun-tahun

WFOE

100% modal asing

- ✓ Manajemen dan KI tidak dibagi dengan siapa pun
- ✓ Beban pajak RRT penuh
- ✓ **Untuk apa:** perdagangan, jasa, litbang

JV

Usaha patungan

- ✓ Akses ke pasar mitra
- ✓ Perjanjian pemegang saham wajib
- ✓ **Untuk apa:** sektor dalam «Daftar negatif»

RO

Kantor perwakilan

- ✓ Peluncuran sederhana dan murah
- ✓ Tidak boleh memperoleh pendapatan
- ✓ **Untuk apa:** riset pasar, pemasaran

Kesalahan di langkah ini hanya bisa diperbaiki **dengan pendaftaran ulang**

«Tiongkok yang seragam» — mitos yang mahal

Bukan satu pasar, melainkan tiga puluh satu ekonomi (31 provinsi)

-  **Guangdong:** dialek Kanton; dengan Putonghua hanya tulisannya yang sama
-  **Timur dan barat:** pendapatan berbeda berlipat-lipat

-  Masuk ke «Tiongkok» alih-alih wilayah tertentu adalah kesalahan umum dan mahal
-  Ukuran pasar dan perilaku audiens diuji di satu provinsi

Kesimpulan

Mulai dari satu provinsi, perluas setelah penjualan pertama

Modal dasar: kewajiban dengan tenggat

UU Perseroan RRT mengembalikan batas waktu penyeteran

5 tahun untuk penyeteran penuh

1 Juli 2024

UU versi revisi **mulai berlaku**

5 tahun

Perusahaan baru: seluruh modal yang disanggupi disetor dalam 5 tahun sejak pendaftaran

hingga 30 Juni 2027

Terdaftar sebelumnya: masa transisi

-  Upaya menarik kembali setoran lewat pinjaman atau transaksi fiktif — «**penembusan tabir korporasi**»

Penting

Mencampur uang perusahaan dengan uang pribadi membuka jalan bagi tanggung jawab subsider pemegang saham

Stempel dan perwakilan hukum: titik kelumpuhan

Kekuasaan bukan pada tanda tangan, melainkan pada 公章

1 stempel = kendali atas perusahaan

Langkah 1 Anggaran dasar merinci prosedur penggantian perwakilan

Langkah 2 Stempel fisik tetap di tangan perwakilan lama

Langkah 3 Otoritas pendaftaran menolak perwakilan baru

Langkah 4 Konflik korporat berlarut-larut selama bertahun-tahun

Kesimpulan

Kendali atas stempel ditetapkan sejak awal, bukan di tengah sengketa

Peta pajak: dari tarif dasar 25% ke tarif preferensial 5%

Tarif dasar bukan vonis, melainkan titik awal

25% → 5%

Pajak penghasilan badan (CIT)

25% tarif dasar

15% status teknologi tinggi

5% perusahaan kecil dengan laba hingga 3 juta yuan, hingga akhir 2027

Dividen ke luar negeri

10% pajak potong

5% melalui Hong Kong dengan status pemilik manfaat

Golden Tax IV mencocokkan fapiao, pendapatan, dan bank secara real time

Dua celah kepercayaan

Mitra yang belum diverifikasi dan merek yang tidak terlindungi

30–50% uang muka — harga dari verifikasi yang terlewat

Risiko 1

Mitra usaha

- ⚠ Status «aktif» di registri tidak menunjukkan gugatan, utang, dan reputasi direktur
- ⚠ Yang perlu dicek: sengketa hukum, keuangan, pemilik manfaat

Risiko 2

Merek dagang

- ⚠ Berlaku prinsip «siapa mengajukan lebih dulu»
- ⚠ **Harga keterlambatan:** pemerasan, pemblokiran pengiriman, barang palsu

Permohonan merek diajukan **bersamaan dengan pendaftaran perusahaan**, bukan setelah penjualan pertama

CONTACTS

VITA LIBERTA LIMITED

www.vitaliberta.hk

Office room 68, 7/F, Woon Lee Commercial Building, 7 Austin Ave, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

+852 6841 6177



legal@vitaliberta.com



Hangzhou office (China):

Room 815, Building 3, Zhonghao Wangjiang International, No. 332 Wangjiang East Road, Shangcheng District, Hangzhou City

Direct line:

+86 130 7361 7169