Çin'de şirket adresinin ve sicil bilgilerinin değiştirilmesi

Usul, süreler ve yaptırımlar

30 gün

karar tarihinden itibaren — değişikliklerin SAMR'a bildirilme süresi

10.000–100.000 yuan

ihtara rağmen bilgileri düzeltmemenin cezası

Başka bir şehre taşınmak şirketi kapatmak değildir

Yanlış

Şehir değiştirmek tasfiye ve yeni tescil gerektirir

Doğru

Tüzel kişilik korunur, yalnızca yetkili merci değişir

Nasıl işler

- Başvuru, yeni yerdeki SAMR bürosuna yapılır
- Fiilî taşınmadan önce yapılır
- Önceki büro tescil dosyasını alıkoyamaz

Piyasa Kuruluşlarının Tescili Yönetmeliği, md. 27

Sonuç

Önemli olan "taşınılabilir mi" değil, bilgilerin 6 kurumda hangi sırayla güncelleneceğidir

SAMR üzerinden neler değiştirilir

İşletme ruhsatındaki (营业执照) bilgiler

- Unvan
- Yasal adres
- Yasal temsilci (法定代表人)
- Kayıtlı sermaye
- Faaliyet konusu

Süreler ve kurallar

- **30 gün** — ortak kararının tarihinden itibaren (md. 24)
- Başvuruyu **yasal temsilci** imzalar; temsilci değişirse yeni temsilci imzalar (Şirketler Kanunu md. 35, 2024 değişikliği)

Risk

Tescil edilmemiş değişiklik iyi niyetli karşı tarafa karşı ileri sürülemez (md. 34). Sicilde hâlâ kayıtlı görünen eski temsilcinin imzaladığı sözleşmeye itiraz edilemez

Adres değişikliği: her şeyi SAMR bürosunun yetki bölgesi belirler

Senaryo 1. Yeni adres aynı büronun bölgesinde

- Karar + işyerinin kullanım hakkını gösteren belge + başvuru
- Ruhsatın yenilenmesi (md. 28)
- Pekin'de başvuru e窗通 platformu üzerinden çevrimiçi yapılır

Senaryo 2. Başka bir ilçe, şehir veya eyalet

- Başvuru taşınmadan önce yeni büroya yapılır
- Dosya bürolar arasında engelsiz devredilir (SAMR Tedbirleri, 20.03.2025'ten itibaren yürürlükte)
- Önceki büroya başvurmaya gerek yoktur

Sık yapılan hata

Önce kiralama ve personelin taşınması, sonra büro arayışı. Bu süre boyunca şirket tescilli adresi dışında faaliyet gösterir

38 sayılı STA Duyurusu uyarınca vergi nakli

1 Eylül 2024'ten itibaren yürürlükte

Vergi dairelerinin mükellefi elde tutmak için ek koşul koyması yasaktır

Şirketle birlikte taşınanlar

- Vergi kredi notu
- Genel KDV mükellefi statüsü
- Henüz indirilmemiş KDV
- Devreden zararlar
- Dijital fatura (数电发票) limiti

İki kesin engel

- Devam eden vergi incelemesi
- Ödenmemiş vergiler, gecikme zamları ve cezalar

Süreler

- Yeni unvan veya temsilci: SAMR'dan sonra 30 gün
- Eyalet içinde taşınma: elektronik vergi dairesinde onay
- Başka eyalete taşınma: eyaletler arası nakil raporu

Ruhsattan sonra: güncelleme zinciri

Tek adımlı hizmet

"İşletme bilgilerinin değiştirilmesi": SAMR verileri otomatik olarak polise, vergi dairesine ve diğer kurumlara iletilir. Hizmet kapsamı eyalete göre değişir

Mühürler

Unvan değişince yenileri yaptırılır, eskileri iptal edilir, örnekleri PSB sistemine kaydedilir

Banka

Bildirim için 5 iş günü

Gümrük

Beyan sahibi bilgilerinin güncellenmesi için 30 gün

Kambiyo kaydı

Yetkili banka aracılığıyla

MOFCOM

Ayrıca bildirim gerekmez, rapor SAMR üzerinden iletilir

Bilgilerin güncellenme süreleri: özet tablo

Kurum	Süre	Risk
SAMR	Karardan itibaren 30 gün; büro değişiyorsa taşınmadan önce	Süre taşınmadan değil, karar tutanağından başlar
Vergi dairesi (STA)	SAMR'dan sonra 30 gün; taşınmada nakil	İnceleme veya vergi borcu nakli engeller
Banka	5 iş günü	Yeni unvanla hesap adı değişir
Gümrük	30 gün	Taşınmada yeni gümrük idaresine başvuru
Sosyal sigorta	30 gün	Tüm personelin primlerini etkiler

İhtardan ruhsat iptaline

İhlal	Yaptırım	Nasıl giderilir
Değişiklik SAMR'a bildirilmedi	İhtar, ardından 10.000–100.000 yuan (~1.490–14.900 ABD doları)	Dosyayı ihtarda verilen süre içinde sunmak
Vergi bilgileri güncel değil	2.000 yuana kadar, ciddi ihlallerde 10.000 yuana kadar	Vergi dairesindeki kaydı güncellemek
Adreste şirkete ulaşılamıyor	Olağandışı Faaliyet Listesi	Adresi tescil ettirmek, listeden çıkarılmayı talep etmek

En pahalı senaryo

Olağandışı Faaliyet Listesi + 2 yıl yıllık rapor verilmemesi = ruhsat iptali

Yıllık rapor: 1 Ocak – 30 Haziran

Sicil bilgilerinin değiştirilmesi: kesintisiz strateji

1 **Tutanak ve adres kontrolü**

Kira sözleşmesi SAMR bürosunun onayından sonra imzalanır

2 **SAMR dosyası**

Tutanakla eşzamanlı hazırlanır: süre imza tarihinden itibaren işler

3 **Kontrol noktası: 20. gün**

Dosya sunulmuş, büronun düzeltme talepleri için pay kalmıştır

4 **Vergi nakli**

KDV statüsünü ve zararları korur

5 **Banka, gümrük, mühürler**

Ayrı takvim; banka: 5 iş günü

Sonuç

Güncel sicil işlemleri korur. Karşı taraflar, banka ve mahkeme ona dayanır

CONTACTS

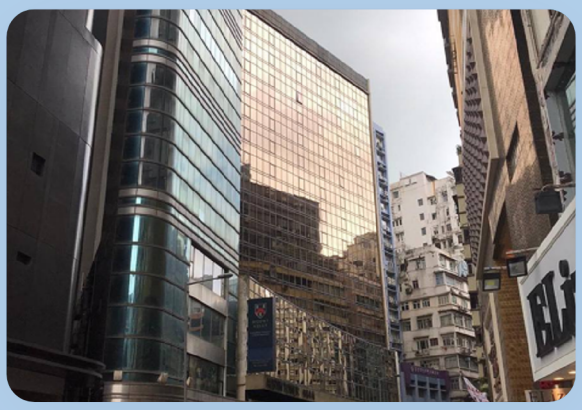
VITA LIBERTA LIMITED

www.vitaliberta.hk

Office room 68, 7/F, Woon Lee Commercial Building, 7 Austin Ave, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

+852 6841 6177

legal@vitaliberta.com



Hangzhou office (China):

Room 815, Building 3, Zhonghao Wangjiang International, No. 332 Wangjiang East Road, Shangcheng District, Hangzhou City

Direct line:

+86 130 7361 7169

VITA LIBERTA™