Изменение адреса и реквизитов компании в Китае

Порядок, сроки и санкции

30 дней

с даты решения — срок подачи изменений в SAMR

10 000–100 000 юаней

штраф за отказ исправить данные после предписания

Переезд в другой город — не закрытие компании

Миф

Смена города требует ликвидации и новой регистрации

Факт

Юрлицо сохраняется, меняется только юрисдикция

Как это работает

- Заявление подают в бюро SAMR по новому месту
- Подают до фактического переезда
- Прежнее бюро не вправе удерживать регистрационное досье

Ст. 27 Положения о регистрации субъектов рынка

Вывод

Важно не «можно ли переехать», а в каком порядке обновить реквизиты у 6 ведомств

VITA LIBERTA™

Что меняется через SAMR

Сведения в лицензии (营业执照)

- Название
- Юридический адрес
- Законный представитель (法定代表人)
- Уставный капитал
- Сфера деятельности

Сроки и правила

- **30 дней** с даты решения учредителя (ст. 24)
- Заявление подписывает **законный представитель**, при его замене — новый (ст. 35 Закона о компаниях, ред. 2024)

Риск

Незарегистрированное изменение нельзя противопоставить добросовестному контрагенту (ст. 34). Договор, подписанный бывшим представителем, который ещё значится в реестре, не оспорить

Смена адреса: всё решает зона бюро SAMR

Сценарий 1. Новый адрес в зоне того же бюро

- Решение + документ о праве пользования помещением + заявление
- Замена лицензии (ст. 28)
- В Пекине подача онлайн через платформу e窗通

Сценарий 2. Другой район, город или провинция

- Заявление подают в новое бюро до переезда
- Досье передаётся между бюро без препятствий (Меры SAMR с 20.03.2025)
- Обращаться в прежнее бюро не нужно

Частая ошибка

Сначала аренда и переезд персонала, потом поиск бюро. Всё это время компания работает не по зарегистрированному адресу

Налоговая миграция по уведомлению STA № 38

Действует с 1 сентября 2024 года

Инспекциям запрещено ставить дополнительные условия ради удержания налогоплательщика

Вместе с компанией переходят

- Кредитный рейтинг
- Статус плательщика НДС общего режима
- Непринятый к вычету входной НДС
- Убытки к переносу
- Лимит цифровых счетов (数电发票)

Два жёстких барьера

- Идущая налоговая проверка
- Непогашенные налоги, пени и штрафы

Сроки

- Новое название или представитель: 30 дней после SAMR
- Переезд внутри провинции: подтверждение в электронной налоговой
- Переезд в другую провинцию: отчёт о межпровинциальной миграции

После лицензии: цепочка обновлений

Единая услуга

«Изменение сведений о предприятии»: данные из SAMR автоматически уходят в полицию, налоговую и другие ведомства. Набор услуг зависит от провинции

Печати

При смене названия изготавливают новые, старые аннулируют, образцы вносят в систему PSB

Банк

5 рабочих дней на уведомление

Таможня

30 дней на обновление сведений декларанта

Валютный учёт

Через уполномоченный банк

MOFCOM

Отдельно уведомлять не нужно, отчёт уходит через SAMR

Сроки обновления реквизитов: сводная таблица

Ведомство	Срок	Риск
SAMR	30 дней с решения; при смене бюро — до переезда	Считать от протокола, не от переезда
Налоговая (STA)	30 дней после SAMR; при переезде — миграция	Проверка или недоимка блокирует миграцию
Банк	5 рабочих дней	При новом названии меняется имя счёта
Таможня	30 дней	При переезде — заявление в новую таможню
Соцстрах	30 дней	Затрагивает взносы всего штата

От предписания до отзыва лицензии

Нарушение	Санкция	Как снять
Изменение не подано в SAMR	Предписание, затем 10 000–100 000 юаней (~$1 490–14 900)	Подать пакет в срок предписания
Налоговые данные устарели	До 2 000, при серьёзных нарушениях до 10 000 юаней	Обновить профиль в налоговой
Нет связи по адресу	Список аномальной деятельности	Зарегистрировать адрес, просить исключения

Самый дорогой сценарий

Список аномальной деятельности + 2 года без годового отчёта = отзыв лицензии

Годовой отчёт подают с 1 января по 30 июня

Смена реквизитов: стратегия без простоя

1 **Протокол и проверка адреса**

Аренду подписывают после подтверждения бюро SAMR

2 **Пакет в SAMR**

Готовят параллельно с протоколом: срок идёт с даты подписания

3 **Контрольная точка — 20-й день**

Пакет подан, есть запас на замечания бюро

4 **Налоговая миграция**

Сохраняет НДС-статус и убытки

5 **Банк, таможня, печати**

Отдельный график; банк — 5 рабочих дней

Вывод

Актуальный реестр защищает сделки. На него опираются контрагенты, банк и суд

CONTACTS

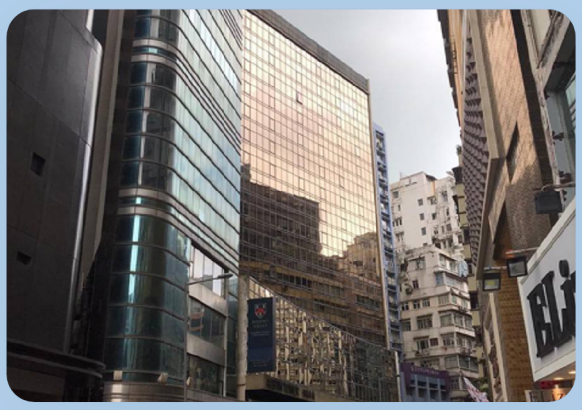
VITA LIBERTA LIMITED

www.vitaliberta.hk

Office room 68, 7/F, Woon Lee Commercial Building, 7 Austin Ave, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong

+852 6841 6177

legal@vitaliberta.com



Hangzhou office (China):

Room 815, Building 3, Zhonghao Wangjiang International, No. 332 Wangjiang East Road, Shangcheng District, Hangzhou City

Direct line:

+86 130 7361 7169

VITA LIBERTA™